

Số: 1056 /TB-THADS

Đăk Mil, ngày 01 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 04/2021/DSST ngày 26/01/2021 của Toà án nhân dân huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 785/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 145.0821/CT-SAG ngày 16/8/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Xét hồ sơ năng lực về tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam tại Đăk Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Trần Hữu Hương, bà Phan Thị Hà, địa chỉ: Thôn Phương Trạch, xã Đăk Săk, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam

Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

Điện thoại: 02613.547979

Đại diện: **Ông Hà Quang Hòa**, chức vụ: Trưởng Chi nhánh làm đại diện.

Số tài khoản: 5307201001377, tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BL 804635, số vào sổ CH02127, cấp ngày 11/7/2013 cho ông Trần Hữu Hương, bà

Phan Thị Hà. Thửa đất số 33, tờ bản đồ số 05-ĐL2012, diện tích 18.798m² đất trồng cây lâu năm.

Đất có vị trí: Phía Đông giáp Đường, cạnh dài 179.23m; phía Tây giáp Sinh, cạnh dài 80.43m; phía Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Đường, cạnh dài 186.26m; phía Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Chương, cạnh dài 174.38m. Tài sản tọa lạc tại khu vực Đồi Sao, xã Đăk Săk, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông.

Giá khởi điểm: 404.344.980 đồng (*Bốn trăm lẻ bốn triệu ba trăm bốn mươi bốn ngàn chín trăm tám mươi đồng*).

Tài sản trên đất: 1.615 cây cà phê trồng khoảng năm 2003, cà phê không chăm sóc nên đã xuống cấp; 02 cây bơ trồng năm 2015.

Giá khởi điểm: 203.618.500 đồng (*Hai trăm lẻ ba triệu sáu trăm mười tám ngàn năm trăm đồng*).

Tổng giá khởi điểm: 607.963.480 đồng làm tròn 607.963.000 đồng (*Sáu trăm lẻ bảy triệu chín trăm sáu mươi ba ngàn đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo để các đương sự, Văn phòng Cục THADS tỉnh Đăk Nông, Sở Tư pháp tỉnh Đăk Nông biết để theo dõi và quản lý./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đăk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đăk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Sang

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK MIL

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1057/ CV-THADS

Đăk Mil, ngày 01 tháng 9 năm 2021

Về việc đề nghị đăng công khai trên trang thông tin điện tử của ngành về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Kính gửi: Văn phòng Cục THADS tỉnh Đăk Nông

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 04/2021/DSST ngày 26/01/2021 của Toà án nhân dân huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 785/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 145.0821/CT-SAG ngày 16/8/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Trần Hữu Hương, bà Phan Thị Hà, địa chỉ: Thôn Phương Trạch, xã Đăk Săk, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam

Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

Điện thoại: 02613.547979

Đại diện: **Ông Hà Quang Hòa**, chức vụ: Trưởng Chi nhánh làm đại diện.

Số tài khoản: 5307201001377, tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo Thông báo số 1033/TB-THADS ngày 25/8/2021 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil gửi Thông báo số 1056/TB-THADS ngày 01/9/2021 về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá để Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông đăng công khai trên trang thông tin điện tử của ngành theo quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Sang